Biuro Usług Geodezyjnych
Geoprojekt
mgr inż. Paweł Wiśniowski
34-300 Żywiec ul. Kościuszki 42
tel./fax. (033) 861-23-79, tel. kom. 0-601501632
www. geoprojekt-zywiec.pl office@geoprojekt-zywiec.pl

Mapa do celów projektowych

Województwo	śląskie
Powiat	żywiecki
Jednostka ewid.	241712_2, Ślemień
Obręb ewid.	241712_2.0003, Ślemień

Sekcje mapy: 6.118.33.22.4.2, 6.118.33.23.3.1

Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH Układ współrzędnych: 2000/6	Nr rys: 1/1	Skala: 1:500	Data: 06-02-2026
Zlec. G/54/2026 ID: GKN.6640.512.2026	Opracował: mgr inż. Paweł Wiśniowski Uprawnienia nr: 16629	mgr inż. Paweł Wiśniowski GEODETA NR UPR. 16629	

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Żywiecki
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKN.6640.512.2026
Wykonawca prac geodezyjnych	mgr inż. Paweł Wiśniowski
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół z dnia 18.03.2026 r. GKN.6640.512.2026_70968
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	mgr inż. Paweł Wiśniowski Nr uprawnień: 16629
Data i podpis kierownika prac geodezyjnych	Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia 18.03.2026 r.

Mapa aktualna na dzień: 06.02.2026 r.
Powstała na podstawie:
- pomiaru bezpośredniego
- bazy danych EGiB, BDOT500, GESUT

POMIAREM OBJĘTO:
sytuację terenu
rzeźbę terenu
uzbrojenie podziemne
Wykazane na mapie granice działki nr 5248/1 zostały ustalone operatem ID: P.2417.2022.657, P.2417.2022.5493.
Wykazane na mapie granice działki nr 189/1 z działką nr 5097/2 zostały ustalone operatem ID: P.2417.2022.5493.
Wykazane na mapie granice działki nr 189/1 z działką nr 5248/1, 5248/3 zostały ustalone operatem ID: P.2417.2022.5493, P.2417.2022.657.
Wykazane na mapie granice działki nr 5162 zostały ustalone operatem ID: P.2417.2014.1804, P.2417.2022.5493.
Pozostałe granice działek naniesiono z cyfrowej mapy ewidencyjnej, mogą nie spełniać pod względem dokładności obecnych standardów technicznych.

X=5510300
Y=6599150

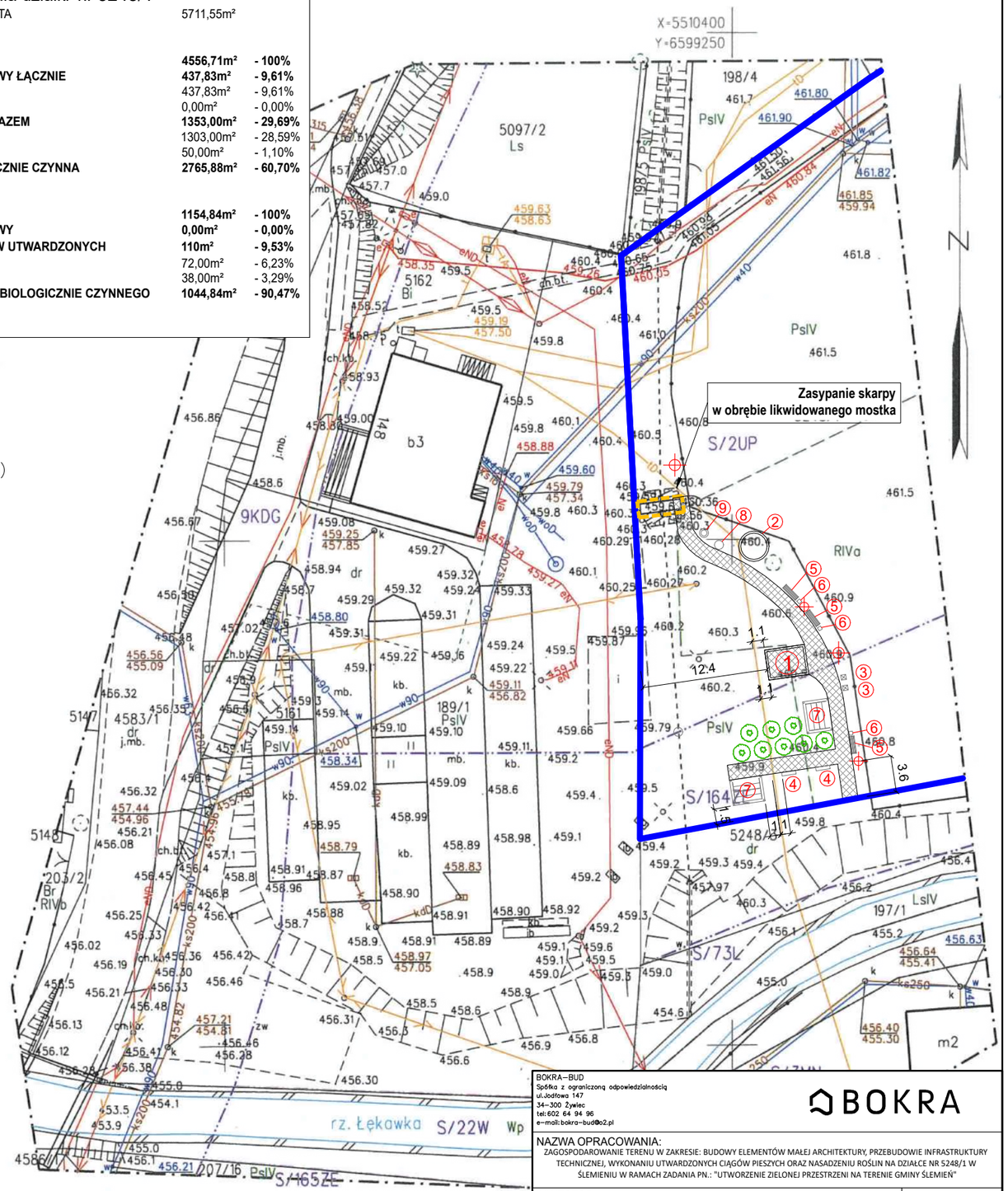
BILANS TERENU dla działki nr 5248/1

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	5711,55m²	
S/2UP		
POWIERZCHNIA ŁĄCZNIE	**4556,71m²**	**- 100%**
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ŁĄCZNIE	**437,83m²**	**- 9,61%**
ISTNIEJACA	437,83m²	- 9,61%
PROJEKTOWNA	0,00m²	- 0,00%
TERENY UTWRADZONE RAZEM	**1353,00m²**	**- 29,69%**
ISTNIEJACE	1303,00m²	- 28,59%
TPROJEKTOWANE	50,00m²	- 1,10%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	**2765,88m²**	**- 60,70%**
S/164ZE		
POWIERZCHNIA ŁĄCZNIE	**1154,84m²**	**- 100%**
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	**0,00m²**	**- 0,00%**
POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH	**110m²**	**- 9,53%**
ISTNIEJĄCE	72,00m²	- 6,23%
PROJEKTOWANE	38,00m²	- 3,29%
POWIERZCHNIA TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	**1044,84m²**	**- 90,47%**

① Wiata 3x4m h=3,08m (wykonana na projektowanym terenie utwardzonym)
② Wigwam/tipi d=4,8m, h=6,00m
Lampa fotowoltaiczna (4szt.)
③ Tablica edukacyjna (2szt.)
④ Tablica dydaktyczna (2szt.)
⑤ Ławka miejska (3szt.)
⑥ Kosz betonowy (3szt.)
⑦ Ławka bujana (2szt.)
⑧ Globus (1szt.)
⑨ Stacja meteo (1szt.)
Nasadzenia traw (30szt.)
Ścieżka z materiałów wodoprzepuszczalnych
Istniejący mostek stalowy – do likwidacji

zakres pomiaru
granica rejonu urbanistycznego

Nie wyklucza się istnienia w terenie uzbrojenia podziemnego nie wykazanego na mapie oraz urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.



BOKRA–BUD
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul.Jodłowa 147
34–300 Żywiec
tel:602 64 94 96
e–mail: bokra–bud@o2.pl

BOKRA

NAZWA OPRACOWANIA:
ZAGOSPODAROWANIE TERENU W ZAKRESIE: BUDOWY ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY, PRZEBUDOWIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYKONANIU UTWARDZONYCH CIĄGÓW PIESZYCH ORAZ NASADZENIU ROŚLIN NA DZIAŁCE NR 5248/1 W ŚLEMIENIU W RAMACH ZADANIA PN.: "UTWORZENIE ZIELONEJ PRZESTRZENI NA TERENIE GMINY ŚLEMIEŃ"

INWESTOR: GMINA ŚLEMIEŃ ADRES: 34-323 ŚLEMIEŃ UL. KRAKOWSKA 148		NR RYS.: PZT–1
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO–BUDOWLANA		SKALA: 1: 500
TEMAT: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		DATA: II.2026
PROJEKTOWAŁ: część architektoniczną	mgr inż. arch. Joanna Gorgoń	NR UP. MPOIA/053/2021
PROJEKTOWAŁ: część konstrukcyjną	mgr inż. Artur Zioła	NR UP. DOŚ/0199/PBKb/23